



## **DECIZIA ASOCIATULUI UNIC**

Societatii **SYNAPSER COMMUNICATIONS S.R.L.** (denumita in continuare „**Societatea**”)  
**din data de 28.02.2025**

Subsemnata, **OANA RĂDULEA**, cetățean român, născut la data de [REDACTED], jud. Argeș, cu domiciliul în [REDACTED] etaj [REDACTED], identificat cu C.I. seria [REDACTED] nr. [REDACTED], eliberată de [REDACTED] la data de [REDACTED], valabilă până la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED], in calitate de Asociat Unic al Societatii **SYNAPSER COMMUNICATIONS S.R.L.**, societate cu raspundere limitata, constituită în conformitate cu legile din România, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J2010010027401, (EUID) ROONRC.J2010010027401, Cod de Inregistrare Fiscală RO27566738, având sediul social în Splaiul Independentei nr. 319L, Cladire Berlin, Etaj 1, Sala 1, Modul 1.11, Sector 6, Bucuresti,

### **Avand in vedere:**

- Faptul că Societatea intenționează să inițieze un proces de fuziune prin absorbție, în care va fi absorbită alături de societatea River Development S.R.L., de către Sema Real Estate S.A. în calitate de societate absorbantă;
- Prevederile Legii societăților nr. 31/1990, cu modificările și completările ulterioare; și
- Dispozițiile Actului Constitutiv al Societatii,

### **Am hotarat urmatoarele:**

#### **Articolul 1**

Se aproba in principiu fuziunea prin absorbtie (“**Fuziunea**”) dintre Societatea **SEMA REAL ESTATE S.A.**, persoana juridica romana cu sediul social in Municipiul Bucuresti, Splaiul Independentei, nr. 319, sector 6, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J2002005123403, (EUID) ROONRC.J2002005123403, avand Cod Unic de Inregistrare 14703086 („**Sema**”) in calitate de **Societate Absorbanta** pe de o parte si societatile **SYNAPSER COMMUNICATIONS S.R.L.**, („**Synapser**”) si **RIVER DEVELOPMENT S.R.L.** persoana juridica romana, cu sediul social in Splaiul Independentei nr. 319L, Cladirea Berlin, Etaj 1, Sala 1, Modul 1.3, Sector 6, Bucuresti, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Bucuresti sub nr. J2007023451402, (EUID) ROONRC.J2007023451402, Cod Unic de Inregistrare 22926267 („**River**”), in calitate de **Societati Absorbite**, pe de alta parte. Aprobarea definitiva a Fuziunii si implementarea efectiva a acesteia sunt conditionate de aprobarea finala a asociatului unic.

#### **Articolul 2**

Se aproba data de **31.08.2024** ca data de referinta a situatiilor financiare ale Societatii, care vor fi folosite la intocmirea Proiectului de Fuziune pentru efectuarea calculului de fuziune și determinarea ratei de schimb. Data la care Fuziunea isi va produce efectele iar operatiunile societăților Absorbite vor fi considerate, inclusiv din punct de vedere contabil ca aparținând Societatii Absorbante va fi decisa prin Proiectul de Fuziune.

#### **Articolul 3**

Se renunta, in conformitate cu dispozitiile Art 243<sup>2</sup> alin. 5 din Legea societăților nr. 31/1990 la intocmirea de catre administratorul Societatii a raportului privind Proiectul de Fuziune prevazut

de Art 243<sup>2</sup> alin 1 din Legea societatilor nr. 31/1990 si la comunicarea informatiilor prevazute la Art 243<sup>2</sup> alin. 4 din Legea societatilor nr. 31/1990.

#### **Articolul 4**

Se aproba ca, in conformitate cu dispozitiile Art 243<sup>3</sup> alin. (1) și (5) din Legea societatilor nr. 31/1990, Proiectul de Fuziune sa nu fie examinat de catre un expert independent desemnat de catre Oficiul Registrului Comertului și la întocmirea unui raport în legătură cu acesta.

#### **Articolul 5**

Se renunta la întocmirea situațiilor financiare pregătite nu mai devreme de prima zi a celei de-a treia luni anterioare datei Proiectului de fuziune, în conformitate cu prevederile Art. 244 alin. (2) din Legea societatilor nr. 31/1990.

#### **Articolul 6**

In temeiul Art 242 alin. 1, alin. 2<sup>1</sup> și alin. 2<sup>2</sup> din Legea societatilor nr. 31/1990, Proiectul de Fuziune va fi publicat integral (inclusiv Anexe) în urma vizarii sale de catre Oficiul Registrului Comertului pe pagina web a Societatii pe o perioadă continuă de cel puțin o lună înaintea adunării generale care urmează să decidă cu privire la fuziune.

#### **Articolul 7**

Toate costurile generate de procesul fuziunii prin absorbtie vor fi suportate in intregime de catre societatea Absorbanta, SEMA REAL ESTATE SA.

#### **Articolul 8**

Asociatul unic al Societatii îl împuternicesc pe reprezentantul permanent al administratorului Societății, Dna Oana Radulea pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale referitoare la fuziune, cum ar fi, inasa nelimitativ prezentate, următoarele:

- a) să redacteze proiectul de fuziune, în conformitate cu prevederile art. 241 din Legea societatilor nr. 31/1990 si să aprobe, semneze și publice acest proiect de fuziune conform prevederilor legale și să îndeplinească toate operațiunile economice, financiare sau legale care sunt necesare pentru sau corelate cu redactarea și/sau publicarea proiectului de fuziune anterior menționat, precum și orice alte acte, operațiuni și/sau formalități care ar putea fi considerate ca necesar de îndeplinit înaintea luarii Deciziei privind aprobarea Fuziunii.
- b) reprezentarea Societarii la Oficiul Registrului Comerțului precum și in fata altor autorități sau organisme în vederea îndeplinirii tuturor măsurilor și formalităților necesare cu privire la publicitatea și opozabilitatea hotărârii adoptate de către Asociatul Unic al Societății.

Dna Oana Radulea poate îndeplini acest mandat personal sau prin alte persoane împuternicite, la alegerea sa.

Prezenta Decizie a fost întocmită și semnată astăzi, 28.02.2025, la Bucuresti, în 4 (patru) exemplare originale în limba română.

**Asociat Unic**  
**OANA RADULEA**

